

ZATWIERDZAM

Katarzyna Zapal

data 9 września 2019

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM W TRYBIE AUKCJI CELOWEJ W DNIU 30 WRZEŚNIA 2019 r.

Termin wywieszenia wykazu do wiadomości publicznej: 09.09.2019 r.
Termin zdjęcia wykazu : 30.09.2019 r.

Lp.	Opis nieruchomości	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości danych z ewidencji gruntów i budynków	Opis lokalu	Obowiązkowy rodzaj działalności w lokalu	Termin wnoszenia opłat	Wadium	Uwagi
1.	Kraków, al. Pokoju 4 Lokal o pow. 1,90 m2 plus 1,05 m2 pow. wspólna czynszowiona oraz 0,82 m ² pow. wspólna nieoczynszowiona.	Kw KR1P/00332715/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście dz. nr 454/12, obr. 5.	Lokal położony na parterze, wyposażony w inst. c.o., elektr., c.c.w.u., wod-kan. Instalacje wspólne dla całego budynku. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 6,94 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMR”	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych w stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media – płatne do dnia 27 każdego miesiąca	300 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.

2.	Kraków, al. Pokoju 4. Lokal o pow. 18,71 m ² plus 10,29 m ² pow. wspólne go użytku.	Kw KRIP/00332715/6 Kw KRIP/00062846/9	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, Dz. nr 454/7, 454/8, Obr. 5	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., oraz inst. c.o., inst. wod.-kan w części wspólnej. W lokalu widoczne ślady zawilgocenia. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia do- datkowe (średnio 6,94 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach obowiązujących w budynku. Najemcy lokali we własnym zakresie wykonują czynności z zakresu utrzyma- nia czystości i porządku wewnątrz budynku. Przyszły najemca zobowiązany będzie współdziałać z nimi w tym zakresie.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	300 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57, 12 291-28-71.
3.	Kraków, al. Pokoju 4. Lokal o pow. 13,36 m ² plus 7,35 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw KRIP/00332715/6 Kw KRIP/00062846/9	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, Dz. nr 454/7, 454/8, Obr. 5	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., c.o., inst. wod.-kan. – w części wspólnej. W lokalu widoczne ślady zawilgocenia. Pom. nie jest opomiarowane. Rozliczenie opłat za świad- czenia dodatkowe (średnio 6,94 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach obowią- zujących w budynku. Najemcy lokali we własnym zakresie wykonują czynności z zakresu utrzymania czystości i porządku wewnątrz budynku, w związku z czym przyszły najemca będzie zobowiązany współdziałać z nimi w tym zakresie.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	300 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207 nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-29-71.

4.	Kraków, ul. Batorego 3. Lokal o pow. 70,67 m ² plus 30,81 m ² pow. wspólna oczynszowiona. Łączna pow. do rozliczeń wynosi 101,48 m ² . Pow. lokalu może ulec zmianie w związku z prowa- dzonymi pomiarami architektoniczno- budowlanymi budynku. Stawka wyjściowa nie może być niższa niż 25,78 zł/m² p.u. netto.	Kw KR1P/00007203/7	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, dz. nr 93, obr. 59.	Lokal usytuowany na I piętrze, wypożyczony w inst. wod.-kan., elektryczną, c.o., c.w.u.- lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenie dodatkowe - średnio 7,57 zł/m ² (netto) - odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków”. Prowadzone jest postępowanie ws. zwrotu nieruchomości na rzecz ZUS. Umowa najmu zostanie zawarta wyłącznie na czas nieoznaczony po uzyskaniu zgody Wojewody Małopol- skiego. Stawka wyjściowa nie może być niższa niż 25,78 zł/m ² p.u. netto. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media –płatne do dnia 27 każdego miesiąca	1.100 zł	Budynek stanowi własność Skarbu Państwa, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12616-61-57, 12616-61-56, 12 291-28-71.
5.	Kraków, ul. Batorego 3. Lokal o pow. 16,67 m ² plus 10,02 m ² pow. wspólnego użytku. Stawka wyjściowa do aukcji nie może być niższa niż 25,78 zł/m² p.u. netto.	Kw KR1P/00007203/7	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, Dz. nr 93, obr. 59.	Lokal na V piętrze, wypożyczony w inst. elektr., c.o.- zasilanie z kotłowni gazowej, inst. wod.-kan. (wspólne w.c.). Lokal nie jest opomiarowany. Średnie koszty opłat za świadczenia dodatkowe i media wynoszą około 7,57 zł/m ² . Najemcy lokalu usytuowanych w budynku we własnym za-	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	300 zł	Budynek stanowi własność Skarbu Państwa, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57, 12 291-28-71.

6.	Kraków, ul. Batorego 3. Lokal o pow. 88,11 m ² plus 24,50 m ² pow. wspólna czynszo- wiona. Łączna pow. do rozliczeń wynosi 112,61 m ² . Powierzchnia lokalu może ulec zmianie w związku z prowadzonymi pomiarami architektoniczno- budowlanymi budynku. Stawka wyjściowa nie może być	Kw KR1P/00007203/7	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, dz. nr 93, obr. 59.			kresie wykonują czynności z zakresu utrzymania czystości i porządku wewnątrz budynku, w związku z czym przyszyły najemca zobowiązany jest współdziałać z nimi w tym zakresie. Prowadzone jest postępowanie ws. zwrotu nieruchomości na rzecz ZUS. Umowa najmu zostanie zawarta wyłącznie na czas nieoznaczony po uzyskaniu zgody Wojewody Małopolskiego. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media –płatne do dnia 27 każdego miesiąca	1.500 zł	Budynek stanowi własność Skarbu Państwa, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
----	--	-----------------------	--	--	--	---	---	---	----------	--

	niższa niż 25,78 zł/m ² p.u. netto.			być niższa niż 25,78 zł/m ² p.u. netto. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabudków.					
7.	Kraków, ul. Białoruska 15. Lokal o pow. 12,00 m ² plus 3,72 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw 225511	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze. Dz. nr 141/3. 140/3. 156/12. 155/5. 154/19. 142/16 obr. 63.	Lokal położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. c.o., wod.-kan., elektr. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 6,20 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMIK.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	200 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.	
8.	Kraków, ul. Branicza 29. Lokal o pow. 38,50 m ² plus 64,20 m ² powierzchnia wspólnego użytku (powierzchnia wspólnego użytku podlegająca oczynszowieniu 7,86 m ² , powierzchnia wspólnego użytku niepodlegająca oczynszowieniu 56,34 m ²).	Kw 65121	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 5, obr. 38.	Lokal usytuowany na parterze, wyposażony w inst. elektr., wod.-kan., gazową – instalacje do sprawienia, ewentualnie do wymiany. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto- 10,26 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków”. Lokal został wyłączony z zasobu mieszkaniowego Gminy Miejskiej Kraków. Przyszły najemca zobowiązany będzie na swój koszt dopełnić formalności w zakresie przeprowadzenia	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	500 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.	

9.	Kraków, os. Centrum B-11 A. Lokal o łącznej powierzchni do rozliczeń 334,40 m ² .	Kw KR1P/00202953/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 152/1, obr. 45.	procedury zmiany sposobu użytkowania i ustalenia dla lokalu funkcji innej niż mieszkalna. Ponadto przyszły najemca zobowiązany będzie w zawieranej umowie najmu złożyć zobowiązanie o przejęciu na siebie odpowiedzialności z tytułu ewentualnego braku uzyskania zgody na zmianę sposobu użytkowania lokalu na wskazany przez Niego rodzaj działalności oraz o zrzeczeniu się wszelkich potencjalnych roszczeń z tego tytułu.	Lokal (oznaczony symbolem U001) usytuowany w poziomie minus I, wyposażony w instalację: energii cieplnej, zimnej wody i odprowadzania ścieków. Lokale opomiarowane układem energii elektrycznej dla całego budynku. Najemca będzie zobowiązany do wydzielenia swoich obwodów i opomiarowania ich publicznikiem lub indywidualnym układem pomiarowym wraz z zawarciem umowy o dostawę energii elektrycznej. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 13,73 zł/m²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	3500 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57, 12 291-28-71.
----	---	-----------------------	--	---	---	--	---	----------------	---

				„Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK”. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	Lokal (oznaczony symbolem U102) usytuowany na parterze, wyposażony w instalacje: elektryczną, zimnej wody i odprowadzania ścieków, energii cieplnej. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 12,30 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK”. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca 1.200 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57, 12 291-28-71.	
10.	Kraków, os. Centrum B-11. Lokal o łącznej powierzchni do rozliczeń 117,78 m ² .	Kw KR1P/0081555/1	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 153, obr. 45.						
11.	Kraków, os. Centrum B-11. Lokal o pow. 78,90 m ² , plus 8,50 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw KR1P/00081555/1	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 153, obr. 45.		Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., wod.-kan., c.o. Przysługi najemca zobowiązany będzie zawrzeć indywidualną umowę na dostawę energii elektrycznej. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 12,30 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca 900 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57, 12 291-28-71.	

12.	Kraków, ul. Długa 38. Lokal o pow. 45,94 m ² plus 6,82 m ² powierzchnia piwnic. W związku z planowanymi pomiarami architektoniczno- budowlanymi nieruchomości powierzchnia lokalu ulegnie zmianie w związku z doliczeniem tzw. powierzchni wspólnej. Nowe wartości uzyskane z pomiarów zostaną wprowadzone do umowy najmu odrębnym aneksem. Koszt eksploatacji 1 m ² p.u. lokalu wynosi- 2,54 zł.	Kw KR1P/00051571/0	m. Kraków, jednostka evidencyjna Śródmieście, Dz. nr 138, obr. 119.		użytkowych zarządzanych przez Gmk". Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków. Lokal usytuowany na parterze, wyposażony w inst. c.o.-ogrzewanie gazowe (kotłownia lokalna), elektr., wod.-kan. – instalacje j.w. do sprawdzenia. Przyszły najemca zobowiązany będzie do zawarcia indywidualnej umowy na dostawę energii elektr. do lokalu oraz zamontowania licznika energii elektrycznej. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto-6,66 zł za 1 m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków”. Budynek wpisany do rejestru zabytków pod nr A-780. Lokal został wyłączony z zasobu mieszkaniowego Gminy Miejskiej Kraków. Przyszły najemca zobowiązany będzie na swój koszt dopełnić formalności w zakresie przeprowadzenia procedury zmiany sposobu użytkowania i ustalenia dla lokalu funkcji innej niż mieszkalna. Ponadto zobowiązany będzie w zawieranej	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych Stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	600 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
-----	--	-----------------------	--	--	--	---	--	--------	--

13.	Kraków, ul. Długa 38. Lokal o pow. 37,78 m ² plus 4,03 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw KR1P/00051571/0	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, dz. nr 138, obr. 119	umowie najmu złożyć zobowiązanie o przejęciu na siebie odpowiedzialności z tytułu ewentualnego braku uzyskania zgody na zmianę sposobu użytkowania lokalu na wskazany przez Niego rodzaj działalności oraz o zrzeczeniu się wszelkich potencjalnych roszczeń z tego tytułu. Lokal położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., wod.-kan., grzejną – budynek posiada własną kotłownię gazową. Lokal nie jest opomiarowany. Rozlicze nie opłat za świadczenia dodatkowe odbywać się będzie na zasadach obowiązujących w budynku. Średnie koszty opłat za świadczenia dodatkowe i media wynoszą około 6,66 zł/m². Budynek wpisany do rejestru zabytków pod nr A-780. Najemcy lokali usytuowanych w przedmiotowym budynku we własnym zakresie wykonują czynności z zakresu utrzymania czystości i porządku wewnątrz budynku, w związku z czym przyszły najemca zobowiązany będzie współdziałać z nimi w tym zakresie.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	500 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.	
-----	--	-----------------------	---	--	--	--	--------	---	--

14.	Kraków, ul. Długa 38. Lokal o pow. 44,23 m ² plus 4,72 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw KRIP/00051571/0	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, dz. nr 138, obr. 11.	Lokal położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., wod.-kan., grzejną – budynek posiada własną kotłownię gazową. Lokal nie jest opomiarowany. Rozlicze- nie opłat za świadczenia dodatkowe odbywać się będzie na zasadach obowiązujących w budynku, tj. zgodnie z zawartymi umowami najmu w zależności od zajmowanej pow. Średnie koszty opłat za świadczenia dodatkowe i media wynoszą około 6,66 zł/ m ² . Budynek wpisany do rejstru zabytków pod nr A-780. Najemcy lokali usytuowanych w przedmio- towym budynku we własnym zakresie wykonują czynności z zakresu utrzymania czystości i porządku wewnątrz budynku, w związku z czym przyszły najemca zobowiązany będzie współdziałać z nimi w tym zakresie.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych w Mięjskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	500 zł	Budynek stanowi własność Gminy Mięjskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
15.	Kraków, ul. Długa 38. Lokal o pow. 18,31 m ² plus pow. wspólnego użytku oczyszczawiona o metrażu 9,15 m ² oraz pow. wspól- nego użytku 9,62 m ² niepodle-	Kw KRIP/00051571/0	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, Dz. nr 138, obr. 119.	Lokal usytuowany na parterze, wyposażony w inst. elektr., c.o., oraz c.w.u. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 6,66 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych w Mięjskiej Kraków przeznaczonych na	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	500 zł	Budynek stanowi własność Gminy Mięjskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, nr 207, nr tel. 12 616-61-57,

gająca oczyszczowieniu. Łączna pow. do naliczeń wynosi 27,46 m ² .			użytkowych zarządzanych przez GPK Budynki wpisany do rejestru zabytków pod nr A-780.	realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).			12 616-61-56, 12 291-28-71.
Kraków, ul. Długa 38. Lokal o pow. 37,27 m ² plus pow. wspólnego użytku podlegająca oczyszczowieniu K _w 18,63 m ² oraz pow. wspólna niepodlegająca oczyszczowieniu 19,58 m ² . Łączna pow. do naliczeń 55,90 m ² .	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, dz. nr 138, obr. 119	K _w KR1P/00051571/0	Lokal położony na II piętrze oznaczony symbolem U202, wyposażony w inst. elektr., wod.-kan., c.w.u. oraz c.o. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczona dodatkowe (średnio 6,66 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków”. Budynki wpisany do rejestru zabytków pod nr A-780.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	600 zł	Budynki stanowią własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71
Kraków, ul. Dunajewskiego 5. Pow. lokalu 82,65 m ² do lokalu przynależy pow. wspólna oczyszczowiona 28,71 m ² oraz pow. wspólna nieoczyszczowiona 15,25 m ² . Łączna pow. podlegająca oczyszczowieniu 111,36 m ² .	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, Dz. nr 153, obr. 60.	K _w KR1P/00403561/0	Lokal usytuowany na III piętrze budynku, oznaczony symbolem U301, wyposażony w inst. elektr., wodno-kanalizacyjną, grzewczą z kotłownią gazową. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio 6,63 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków”. Budynki wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	1.200 zł	Budynki stanowią własność Miasta Kraków - Miasto na Prawach Powiatu Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.

18.	Kraków, ul. Dunajewskiego 5. Pow. lokalu podlegająca oczynszowieniu 37,97 m ² (pow. normatywna 37,26 m ²) plus 7,24 m ² . Łączna pow. podlegająca oczynszowieniu 45,21 m ² .	Kw KR1P/00403561/0	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, Dz. nr 153, obr. 60.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, oznaczony symbolem U102, wyposażony w inst.: elektr., wodno-kanalizacyjną, grzewczą-gazową. Przyszły najemca zobowiązany będzie do zapłaty oprócz czynszu, zaliczek za media, które obecnie wynoszą netto 6,40 zł/m ² Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	500 zł	Budynek stanowi własność Miasta Kraków - Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
19.	Kraków, ul. Galla 24. Powierzchnia lokalu do rozliczeń 24,91 m ² , w tym 12,34 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw KR1P/00210171/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nr 234, obr. 4.	Lokal położony w poziomie piwnicy oznaczony numerem 1.0.3., wyposażony w inst.: elektr. oraz c.o. Lokal nie jest opomiarowany. Średnie koszty opłat za świadczenia dodatkowe wynoszą około 7,28 zł/m ² Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK”.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	300 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
20.	Kraków, os. Kolorowe 21. Lokal o pow. 5,19 m ² plus 4,05 m ² pow. wspólnego użytku (pow. oczynszowiona 3,18 m ²). Łączna pow. 9,24 m ² ,	Kw KR1P/00234778/8	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 52, obr. 51.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy. Pom. wyposażone w inst. elektr. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 6,39 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	100 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57, 12 291-28-71.

	powierzchnia podlegająca oczynszowaniu 8,37 m ² .			użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków". Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabudków.	(z późn. zm.).				
21.	Kraków, ul. Kutrzeby 4. Łączna pow. lokalu do naliczeń 78,93 m ² , w tym pow. lokalu do naliczeń 53,68 m ² (pow. normatywna 53,58 m ²), pow. wspólnego użytku do naliczeń 25,25 m ² (pow. normatywna 24,99 m ²) oraz powierzchnia wspólna nie podlegająca oczynszowaniu 9,71 m ² .	Kw KR1P/00225396/0	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 274/6, obr. 12.	Lokal (U-102) usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst.: wod.-kan., c.o., c.w.u., energii elektr. Budynek wyposażony w dźwig osobowy. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 8,10 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków.”	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	800 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.	
22.	Kraków, ul. Kutrzeby 4. Łączna pow. lokalu do naliczeń 53,33 m ² , w tym pow. lokalu do naliczeń 36,27 m ² (pow. normatywna 36,25 m ²), pow. wspólnego użytku do naliczeń 17,06 m ² (pow. normatywna 16,91 m ²)	Kw KR1P/00225396/0	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 274/6, obr. 12.	Lokal (U-103) usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst.: wod.-kan., c.o., c.w.u., energii elektr. Budynek wyposażony w dźwig osobowy. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 8,10 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	600 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.	

	oraz powierzchnia wspólna nie podlegająca oczynszowi 6,57 m ² .			użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków."					
23.	Kraków, ul. Kutrzeby 4. Łączna pow. lokalu do naliczeń 28,29 m ² , w tym pow. lokalu do naliczeń 19,24 m ² (pow. normatywna 19,14 m ²), pow. wspólnego użytku do naliczeń 9,05 m ² (pow. normatywna 8,93 m ²) oraz powierzchnia wspólna nie podlegająca oczynszowi 3,47 m ² .	Kw KR1P/00225396/0	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 274/6, obr. 12.	Lokal (U-104) usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst.: wod.-kan., c.o., c.w.u., energii elektr. Budynek wyposażony w dźwig osobowy. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 8,10 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kra	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	300 zł	Budynki stanowią własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.	
24.	Kraków, ul. Kutrzeby 4. Łączna pow. lokalu do naliczeń 90,79 m ² , w tym pow. lokalu do naliczeń 61,75 m ² (pow. normatywna 61,64 m ²), pow. wspólnego użytku do naliczeń 29,04 m ² (pow. normatywna 28,75 m ²)	Kw KR1P/00225396/0	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 274/6, obr. 12.	Lokal (U-105) usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst.: wod.-kan., c.o., c.w.u., energii elektr. Budynki wyposażony w dźwig osobowy. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 8,10 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	1.000 zł	Budynki stanowią własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.	

	11,75 m ²) oraz powierzchnia wspólna nie podlegająca ocynszowaniu 4,56 m ² .			przez Gminę Miejską Kraków."					
27.	Kraków, ul. Kutrzeby 4. Łączna pow. lokalu do naliczeń 30,17 m ² , w tym pow. lokalu do naliczeń 20,52 m ² (pow. normatywna 20,22 m ²), pow. wspólnego użytku do naliczeń 9,65 m ² (pow. normatywna 9,43 m ²) oraz powierzchnia wspólna nie podlegająca ocynszowaniu 3,66 m ² .	Kw KR1P/00225396/0	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 274/6, obr. 12.	Lokal (U-108) usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst.: wod.-kan., c.o., c.w.u., energii elektr. Budynek 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	400 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.	
28.	Kraków, ul. Nałkowskiego 1. Lokal o pow. 28,58 m ² (pow. podlegająca ocynszowaniu 28,72 m ²) plus 15,30 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw KR1P/00010568/7 KR1P/00007268/0 KR1P/00010569/4 KR1P/00010568/7	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza Dz. nr 948, 949, 950, 951, Obr. 41	Lokal położony na w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., c.o. Inst. wod.-kan.-w części wspólnej. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat odbywać się będzie na zasadach obowiązujących w budynku. Średnie koszty opłat za świadczenia dodatkowe i media wynoszą około 8,00 zł za 1m ² (netto). Najemcy we własnym zakresie utrzymują stan porządkowo-sanitarny	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca.	500 zł	Samoistne posiadanie Gminy Miejskiej Kraków klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57, 12 291-28-71.	

29.	Kraków, ul. Nałkowskiego 1. Lokal o pow. 23,12 m ² plus 12,36 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw KRIP/00010568/7 KRIP/00007268/0 KRIP/00010569/4 KRIP/00010568/7	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza Dz. nr 948, 949, 950, 951, Obr. 41		Lokal składa z dwóch pom. położonych w piwnicy, wyposażony w inst. elektr., c.o. Instalacja wod.-kan. - w części wspólnej. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe i media (średnio 8,00 zł za 1m ²) odbywać się będzie na zasadach obowiązujących w budynku. Najemcy we własnym zakresie utrzymują stan porządkowo-sanitarny wewnątrz i na zewnątrz budynku, jak również zabezpieczają jego zamykanie i otwieranie.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	400 zł	Samoistne posiadanie Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57, 12 291-28-71.
30.	Kraków, ul. Nałkowskiego 1. Pow. lokalu 55,69 m ² (pow. lokalu mierzona po podłodze i podlegająca oczynszowaniu 56,05 m ²) plus pow. wspólnego użytku 29,82 m ² .	Kw KRIP/00010568/7 KRIP/00007268/0 KRIP/00010569/4 KRIP/00010568/7	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nr 948, 949, 950, 951, obr. 41.		Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., wod.-kan., c.o. - inst. do sprawdzenia. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe i media (średnio netto 8,00 zł m ²) odbywać się będzie na zasadach obowiązujących w budynku. Najemcy we własnym zakresie utrzymują stan porządkowo-sanitarny	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	700 zł	Samoistne posiadanie Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57, 12 291-28-71.

31.	Kraków, os. Niepodległości 2. Lokal o pow. 100,64 m ² plus 37,10 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw 212427. 216182.	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 63, obr. 7.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media –płatne do dnia 27 każdego miesiąca	1.500 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
32.	Kraków, os. Niepodległości 2. Lokal o pow. 5,70 m ² plus 2,85 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw 212427. 216182.	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 63, obr. 7.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	100 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
33.	Kraków, os. Niepodległości 2. Lokal o pow. 6,00 m ² plus 3,00 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw 212427. 216182	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 63, obr. 7.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych w	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	100 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 291-28-71.

	Kraków, os. Niepodległości 2. Lokal o pow. 32,40 m ² plus 14,42 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw 212427, 216182		m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 63, Obr. 7		„Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GPK”.	stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).			12 616-61-57, 12 291-28-71.
34						Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., c.o. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio 7,25 zł za 1m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GPK”. Przyszły najemca zobowiązany będzie do wykonania w lokalu odrębnej inst. elektrycznej.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca.	500 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
35.	Kraków, os. Niepodległości 2. Pow. lokalu 18,95 m ² (pow. lokalu do oczynszowania 19,39 m ²) plus 14,64 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw 212427, 216182		. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 63, Obr. 7		Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., c.o., wod.-kan. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków”. Średnie koszty opłat za świadczenia dodatkowe i media wynoszą netto około 7,25 zł/m ² .	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	600 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.

36.	Kraków, os. Na Skarpie 27. Powierzchnia lokalu do rozliczeń 17,95 m ² .	Kw KR1P/00430532/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 190, obr. 47.	Lokal położony na parterze oznaczony symbolem U007, wypożyczony w inst. elektr., wod.-kan. oraz c.o. Lokal nie jest opomiarowany. Średnie koszty opłat za świadczenia dodatkowe i media wynoszą około 7,08 zł/m ² . Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK”. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabudów.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	200 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
37.	Kraków, os. Na Skarpie 27. Lokal o łącznej powierzchni do rozliczeń 40,98 m ² .	Kw KR1P/00430532/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 190, obr. 47.	Lokal (oznaczony symbolem U005) usytuowany na parterze, wyposażony w instalacje: elektryczną, zimnej wody i odprowadzania ścieków, energii cieplnej. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczanie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 7,08 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK”. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabudów.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	500 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57, 12 291-28-71.

38.	Kraków, os. Na Skarpie 27. Lokal o pow. 14,30 m ² plus 4,30 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw KR1P/00430532/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 190, obr. 47	Lokal usytuowany na I piętrze, wypożyczony w inst. elektr., c.o., wod.-kan. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatko we (średnio netto 7,08 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK”. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabudów.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	200 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
39.	Kraków, os. Na Skarpie 27. Lokal o pow. 11,52 m ² plus 4,42, m ² pow. wspólnego użytku.	Kw Kr1P/00430532/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 190, obr. 47	Lokal usytuowany na I piętrze, wypożyczony w inst. elektr., c.o., wod.-kan. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatko we (średnio netto 7,08 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK”. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabudów.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność GMK przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	200 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
40.	Kraków, os. Na Skarpie 27. Lokal o pow. 29,10 m ² plus 9,60 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw KR1P/00430532/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 190, obr. 47	Lokal (pom. oznaczone nr 211 B) usytuowany na I piętrze, wypożyczony w inst. elektr., c.o., wod.-kan. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatko we (średnio netto 7,08 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK”. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabudów.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	400 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56,

	Kraków, os. Na Skarpie 27. Powierzchnia do oczyszczowania 147,91 m ² .	Kw KR1P/00430332/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 190, obr. 47	dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gmk”. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabudowy. Lokal usytuowany na parterze (U001) wyposażony w instalacje: energii cieplnej, elektrycznej, zimnej wody i odprowadzania ścieków. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczanie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 7,08 zł/m³) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gmk”. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabudowy. Lokal położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. c.o., elektr., c.w.u., wod-kan. Instalacje wspólne dla całego budynku. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 8,37 zł/m³) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gmk”.	realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	1.500 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.	12 291-28-71.
41.	Kraków, ul. Pachońskiego 12. Lokal o pow. 67,74 m ² plus 35,99 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw KR1P/00221501/2	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nr 188/18 obr. 42.	dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gmk”. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabudowy. Lokal położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. c.o., elektr., c.w.u., wod-kan. Instalacje wspólne dla całego budynku. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 8,37 zł/m³) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gmk”.	realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media –płatne do dnia 27 każdego miesiąca	1.100 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.	12 291-28-71.

43.	Kraków, ul. Pachonńskiego 12. Powierzchnia lokalu mierzona po podłodze i podlegająca oczynszowaniu 5,76 m ² plus 3,06 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw KR 1P/00221501/2	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, dz. nr 188/18 obr. 42.	Lokal położony w piwnicy, wyposażony w inst. c.o. z sieci miejskiej, c.w.u. z kotłowni gazowej (w części wspólnej), elektr., wod.-kan., dźwig osobowy (w części wspólnej). Lokal nie jest opomiarowany, rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 8,37 zł/m²) odbywać się będzie na zasadach obowiązujących w budynku. Najemcy we własnym zakresie wykonują czynności związane z utrzymaniem czystości i porządku wewnątrz budynku. Przyszły najemca zobowiązany będzie współdziałać z nim w tym zakresie. W budynku planowana jest budowa platformy dla osób niepełnosprawnych, realizacja prac może wymagać zajęcia ww. lokalu oraz konieczność wypowiedzenia umowy najmu. Obecnie nie można określić daty rozpoczęcia prac.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych w Mięjskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	100 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57, 12 291-28-71.
44.	Kraków, ul. Popieluski 42. Pow. ogólna lokalu 82,05 m ² , w tym 28,67 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw KR 1P/00057626/3	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 325/1, obr. 101.	Lokal usytuowany na II piętrze, wyposażony w inst. elektr., c.o. oraz inst. wod.-kan. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 6,63 zł/m²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych w Mięjskiej Kraków przeznaczonych na	Czynsz oraz opłaty za media –płatne do dnia 27 każdego miesiąca	1.000 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.

				dostawy mediów w lokalach użytkowych zarządzanych przez GMK”.	realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).			
45.	Kraków, ul. Stoczniovców 7. Lokal o pow. 11,13 m ² pow. podlegająca oczynszowieniu 11,23 m ² plus 4,51 m ² pow. wspólnego użytku (pow. podlegająca oczynszowieniu 4,63 m ²).	Kw KRIP/00227854/3	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 37/2, obr.16.	Lokal oznaczony nr U106 usytuowany na I piętrze, wyposażony w inst. elektr., wod.-kan., grzewczą-gazową. Oprócz czynszu przyszyły najemca zobowiązany będzie również do zapłaty zaliczek za media, które obecnie sumarycznie wynoszą 8,95 zł/m ² .	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	200 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57, 12 291-28-71.
46.	Kraków, ul. Stoczniovców 7. Lokal o pow. 48,41 m ² pow. podlegająca oczynszowieniu 48,46 m ² plus 19,59 m ² pow. wspólnego użytku (pow. podlegająca oczynszowieniu 19,97 m ²).	Kw KRIP/00227854/3	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 37/2, obr.16.	Lokal oznaczony nr U105 usytuowany na I piętrze, wyposażony w inst. elektr., wod.-kan., grzewczą-gazową. Oprócz czynszu przyszyły najemca zobowiązany będzie również do zapłaty zaliczek za media, które obecnie sumarycznie wynoszą 8,95 zł/m ² .	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	700 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57, 12 291-28-71.
47.	Kraków, ul. Stoczniovców 7. Lokal o pow. 7,17 m ² (pow. podlegająca oczynszowieniu 9,16 m ²) plus 2,90 m ² pow.	Kw KRIP/00227854/3	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 37/2, obr.16.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., wod.-kan., c.o. Lokal wymaga przeprowadzenia prac remontowych z uwagi na zalanie lokalu podczas powodzi. Rozliczenie opłat odbywać się będzie na zasadach obowiązujących w budynkach obowiązków w budynku. Średnie koszty opłat	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	200 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57, 12 291-28-71.

wspólnego użytku (pow. podlegająca oczyszczowieniu 3,78 m ²).			za świadczenia dodatkowe wynoszą netto 8,95 zł/m ² .	realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).			12 291-28-71.
48. Kraków, ul. Stoczniovców 7. Lokal o pow. 54,57 m ² (pow. mierzona po podłodze i podlegająca oczyszczowieniu 79,61 m ²) plus 22,09 m ² pow. wspólnego użytku (pow. mierzona po podłodze i podlegająca oczyszczowieniu 32,81 m ²).	Kw KR1P/00227854/3	m. Kraków, jednostka evidencyjna Podgórze, Dz. nr 37/2, obr.16	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., wod.-kan., c.o. Lokal wymaga przeprowadzenia prac remontowych z uwagi na zalanie lokalu podczas powodzi. Rozliczenie opłat odbywać się będzie na zasadach obowiązujących w budynku. Średnie koszty opłat za świadczenia dodatkowe wynoszą netto 8,95 zł/m ² .	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Mięskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	1.200 zł	Budynek stanowi własność Gminy Mięskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57, 12 291-28-71.
49. Kraków, ul. Stoczniovców 7. Lokal o pow. 12,05 m ² (pow. mierzona po podłodze i podlega jąca oczyszczowie niu 24,28 m ²) plus 4,88 m ² pow. wspólnego użytku (pow. mierzona po podłodze i podlega jąca oczyszczowie niu 10,01 m ²).	Kw KR1P/00227854/3	m. Kraków, jednostka evidencyjna Podgórze, Dz. nr 37/2, obr.16	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., wod.-kan., c.o. Lokal wymaga przeprowadzenia prac remontowych z uwagi na zalanie lokalu podczas powodzi. Rozliczenie opłat odbywać się będzie na zasadach obowiązujących w budynku. Średnie koszty opłat za świadczenia dodatkowe wynoszą netto 8,95 zł/m ² .	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Mięskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	500 zł	Budynek stanowi własność Gminy Mięskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57, 12 291-28-71.

50.	Kraków, ul. Strzelców 15. Lokal o pow. 66,94 m ² plus 30,22 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw KRIP/00300010/1 Kw 236448 252274	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, Dz. nr 67/18, 67/16, 681/43 obr. 22.	Lokal położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., c.o., c.c.w.u., wod.-kan. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świad- czenia dodatkowe (średnio netto 6,81 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach obowiązujących w budynku. Najemcy we własnym zakresie utrzymują stan porządkowo- sanitarny wewnątrz budynku, w związku z czym przyszły najemca zobowiązany jest współdziałać z nimi.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca.	1.000 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
51.	Kraków, ul. Strzelców 15. Lokal o pow. 6,24 m ² plus 2,83 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw KRIP/00300010/1 Kw 236448 252274	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, Dz. nr 681/43, 67/18, 67/16, Obr. 22	Lokal położony w poziomie piwnicy wyposażony w inst. elektr., c.w.u., wod.-kan. oraz c.o. Rozliczenie opłat za 2 świadczenia dodatkowe (średnio netto 6,81 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach obowiązujących w budynku. Najemcy lokali położonych w budynku we własnym zakresie wykonują czynności związane z utrzymaniem czystości i porządku wewnątrz budynku. Przyszły najemca będzie zobowiązany współdziałać z nimi w tym zakresie.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	100 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
52.	Kraków, ul. Strzelców 15. lokal o pow.	Kw KRIP/00300010/1 Kw 236448 252274	m. Kraków, jednostka ewidencyjna	Lokal położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. wod.-kan., elektr. c.o., c.c.w.u.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego	300 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków,

13,03 m ² plus 5,88 m ² pow. wspólnego użytku.		Podgórze, Dz. nr 67/18, 67/16, 68/1/43 obr. 22.	Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio 6,81 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach obowiązujących w budynku. Najemcy lokali we własnym zakresie wykonują czynności z zakresu utrzymania czystości i porządku wewnątrz budynku, w związku z czym przyszyły najemca zobowiązany jest współdziałać z nimi w tym zakresie.	Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	miesiąc	klucze znajdują się w ZBK ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
53. Kraków, ul. Tetmajera 2 Powierzchnia lokalu do oczynszowania 38,85 m ² (powierzchnia normatywna 37,74 m ²). <i>Po przeprowadzeniu planowanych pomiarów architektoniczno- budowlanych, zostanie doliczona tzw. powierzchnia wspólna, która wpłynie na ostateczną powierzchnię do rozliczeń. Nowe wartości uzyskane z pomiarów</i>	Kw KR1P/00209631/2	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nt 278/3, obr. 40.	Lokal usytuowany na parterze. Budynek wyposażony w instalacje: c.o., elektryczną, gazową, wodno-kanalizacyjną. W budynku znajduje się windę. Lokal jest opomiarowany w zakresie energii elektrycznej odrębnym sublicznikiem. Rozliczanie opłat za świadczenia dodatko we (średnio netto 6,46 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków”. Lokal został wyłączony z zasobu mieszkaniowego Gminy Miejskiej Kraków. Przyszły najemca zobowiązany będzie na swój koszt dopełnić formalności w	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwińskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.

	<i>zostaną wprowadzone do zapisów umowy po jej zawarciu osobnym aneksem.</i>			zakresie przeprowadzenia procedury zmiany sposobu użytkowania i ustalenia dla lokalu funkcji innej niż mieszkalna. Ponadto przyszły najemca zobowiązany będzie w zawieranej umowie najmu złożyć zobowiązanie o przejęciu na siebie odpowiedzialności z tytułu ewentualnego braku uzyskania zgody na zmianę sposobu użytkowania lokalu na wskazany przez Niego rodzaj działalności oraz o zrzeczeniu się wszelkich potencjalnych roszczeń z tego tytułu. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.				
54.	Kraków, os. Uroczę 2. Lokal o pow. 37,22 m ² plus 5,98 m ² pow. piwnic oraz 20,14 m ² pow. wspólnego użytku, w tym 15,06 m ² pow. wspólna czynszowiona i 5,08 m ² pow. wspólna nieocznoszowiona. Łączna pow. do oczynszowania	K _w KRIP/ 000065745/02	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 142, obr. 50.	Lokal usytuowany na parterze oraz częściowo w poziomie piwnicy. Pom. wyposażone w inst. elektryczną, gazową. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 4,60 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK.” Lokal został wyłączony z zasobu mieszkaniowego GMK. Przyszły najemca zobowiązany będzie na swój koszt dopełnić formalności w	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	700 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.

zgody ze strony pozostałych współwłaścicieli nieruchomości w formie stosownej uchwały. Jeżeli zachodzi konieczność zawieszenia na elewacji lub na innych częściach wspólnych budynku, reklam, tablic informacyjnych (nośnika informacji wizualnej) - najemca zobowiązany będzie zawrzeć umowę oraz uiszczać opłaty wg stawek ustalonych przez właściciela budynku.

Zwycięzca aukcji zobowiązany będzie do załatwienia własnym kosztem i staraniem wszelkich spraw związanych z dostawą energii elektrycznej do wynajętego lokalu, w tym uzyskania warunków technicznych przyłączenia, zawarcia z Zakładem Energetycznym umowy przyłączeniowej, wniesienia opłaty przyłączeniowej oraz wykonania prac związanych z remontem instalacji elektrycznej wewnątrz lokalu, spełniających wymogi warunków technicznych przyłączenia.

Zaliczkowe opłaty za zużycie wody wyliczane będą według stawki 3,99 zł x m³ / wg norm zużycia wody dla poszczególnych grup odbiorców, ustalonych Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 14.01.2002 r. x ilość osób + 8 % podatku VAT.

Zaliczkowe opłaty za odprowadzenie ścieków wyliczane będą według stawki 5,58 zł x m³/wg norm zużycia wody dla poszczególnych grup odbiorców, ustalonych Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 14.01.2002 r. x ilość osób + 8 % podatku VAT. Niniejszy wykaz sporządzono zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (z późn. zm.).

SPORZĄDZIŁ (A)

dnia

REFERENT

Grzegorz Grochola
05.09.2019r.

SPRAWDZIŁ (A)

dnia

P.O.

ych
ATU

Are
.....ska

Załącznik Nr 2 do zarządzenia PMK Nr 1993/2013 z dnia 8 lipca 2013 r.
stanowiący treść
Załącznika Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 27 maja 2009 r.

**RODZAJE DZIAŁALNOŚCI NA REALIZOWANIE KTÓRYCH MOGĄ BYĆ WYNAJĘTE
LOKALE PRZEZNACZONE NA REALIZOWANIE ŚWIADCZEŃ ZDROWOTNYCH
ORAZ MINIMALNE WYWOŁAWCZE STAWKI CZYNSZOWE NAJMU NETTO
W AUKCJI CELOWEJ NA NAJEM LOKALI UŻYTKOWYCH ZALICZONYCH DO
BAZY LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ NA REALIZOWANIE ŚWIADCZEŃ
ZDROWOTNYCH**

Pkt.	Rodzaj działalności	Minimalna wywoławcza stawka czynszowa najmu netto za 1 m ² powierzchni lokalu
1	Świadczenia zdrowotne realizowane w ramach powszechnego ubezpieczenia zdrowotnego na podstawie umowy zawartej z Narodowym Funduszem Zdrowia	6,78 zł
2	Diagnostyka laboratoryjna, w tym punkt poboru materiału do analizy Usługi – pod warunkiem legitymowania się umową o współpracy z podmiotem realizującym świadczenia zdrowotne w ramach powszechnego ubezpieczenia zdrowotnego – w zakresie diagnostyki obrazowej, protetyki ortopedycznej, protetyki stomatologicznej, protetyki ortodontycznej Usługi zaopatrywania w wyroby medyczne będące przedmiotami ortopedycznymi oraz środkami pomocniczymi, w zakresie wyrobów ortopedycznych, optycznych, protetyki słuchu – pod warunkiem legitymowania się w tym zakresie umową zawartą z Narodowym Funduszem Zdrowia Naprawa sprzętu inwalidzkiego Prowadzenie prac badawczych w dziedzinie ochrony i promocji zdrowia Nauczanie zawodu medycznego Działalność zespołów orzekających o stopniu niepełnosprawności Odpłatne świadczenia zdrowotne w zakresie medycyny pracy Biura Narodowego Funduszu Zdrowia Realizowanie świadczeń zdrowotnych zleconych przez Gminę Miejską Kraków	7,05 zł
3	Tworzenie oparcia społecznego w środowisku osób niepełnosprawnych intelektualnie i chorych psychicznie realizowane w oparciu o ustawę o ochronie zdrowia psychicznego, przez podmioty działające w formule non profit.	7,05 zł
4	Pozostałe świadczenia zdrowotne nie wymienione w pkt 1, 2, 3 niniejszej tabeli, w tym w szczególności świadczenia zdrowotne realizowane poza powszechnym ubezpieczeniem zdrowotnym	17,67 zł
5	Magazyn leków i środków opatrunkowych – bez ich sprzedaży	10,63 zł
6	Prowadzenie apteki lub punktu aptecznego Prowadzenie w lokalu o powierzchni gabinetowej nieprzekraczającej 12 m² detalicznej sprzedaży: parafarmaceutyków, kosmetyków, art. higienicznych, prasy, napojów, precli Obsługa księgowa lub podatkowa realizowana dla podmiotów leczniczych	21,18 zł